

ธุรกิจที่เหมาะสมกับการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

นักลงทุนที่เข้าไปลงทุนในเขตเศรษฐกิจพิเศษ นอกจากจะได้สิทธิประโยชน์ด้านภาษีอากรที่มากกว่าการประกอบธุรกิจหรือการลงทุนในพื้นที่ทั่วไปแล้ว ยังจะได้รับประโยชน์จากการใช้แรงงานต่างด้าวที่จะสามารถเข้ามาทำงานในโครงการได้นอกจากนี้รัฐบาลยังมีนโยบายและมาตรการสนับสนุนอื่นๆ เช่น การพัฒนาด้านโครงสร้างพื้นฐาน การสร้างระบบสาธารณูปโภคที่จำเป็นเพื่อรองรับการลงทุน การจัดหาพื้นที่ให้เช่า รวมถึงการตั้งศูนย์บริการเบ็ดเสร็จแบบครบวงจร เพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักลงทุนในทีเดียวกันที่เรียกว่า "One Stop Service หรือ OSS"

ธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่เหมาะสมต่อการลงทุนในเขตเศรษฐกิจ ได้แก่ อุตสาหกรรมที่ใช้แรงงานจำนวนมาก (Labor Intensive) อุตสาหกรรมที่ต้องพึ่งพาวัตถุดิบจากประเทศเพื่อนบ้าน ธุรกิจการค้าชายแดนที่ต้องมีการตั้งคลังสินค้า และศูนย์กระจายสินค้าส่งไปจำหน่ายยังประเทศเพื่อนบ้าน ธุรกิจสนับสนุนการท่องเที่ยว รวมถึงธุรกิจบริการที่หลากหลายเพื่อรองรับการขยายตัวของชุมชนในบริเวณเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเหล่านี้



ศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน (OSS) จังหวัดตราด
ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดตราด ศาลากลางจังหวัดตราด
ถนนราษฎร์นิยม ตำบลบางพระ อำเภอเมือง จังหวัดตราด
โทรศัพท์ / โทรสาร 039-511282
อีเมลล์ : trat-sez@hotmail.com



ศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน (One Stop Service : OSS)

ในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษมีศูนย์บริการเบ็ดเสร็จด้านการลงทุน (One Stop Service : OSS) ที่จัดตั้งขึ้นเพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักลงทุนในลักษณะเชิงรุก เน้นการให้บริการด้านการค้าการลงทุน รวมถึงด้านแรงงาน สาธารณสุขและความมั่นคง ที่รวดเร็วและครบวงจร นักลงทุนสามารถติดต่อหลายหน่วยงานได้ในทีเดียว เป็นศูนย์ให้บริการเบ็ดเสร็จในการให้ข้อมูลและประสานการค้าเงินงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการยื่นขอใบอนุญาตต่างๆ การให้บริการของศูนย์บริการเบ็ดเสร็จ

ประกอบด้วยให้บริการใน 3 ลักษณะ ดังนี้

1. การให้ข้อมูลและคำแนะนำ โดยมีระบบฐานข้อมูลสารสนเทศที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษทั้งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับกฎระเบียบ ฐานข้อมูลเพื่อประกอบการดำเนินธุรกิจในเขตฯ และข้อมูลการติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
2. การรับเรื่อง ส่งต่อ และติดตาม
3. การอนุมัติ การอนุญาต (เฉพาะที่ดำเนินการแบบเบ็ดเสร็จได้โดยเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์)



เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

จังหวัดตราด

Trat Special Economic Development Zone



จังหวัดตราด
โอกาสทอง...
ของการลงทุน



วิสัยทัศน์ “เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตราด”

“เมืองศูนย์กลางการกระจายสินค้าของแนวระเบียงเศรษฐกิจตอนใต้”

กิจกรรมหลากหลาย ชนส่งต่อเนื่องประสิทธิภาพสูง

(การค้าปลอดภาษี การบริการ การขนส่ง ประมงคุณภาพ แหล่งท่องเที่ยวรองรับนักท่องเที่ยวชั้นดี (High end)

ประตูบูรพาที่งดงาม นำมิตรภาพการค้า เชื่อมโยงสู่การท่องเที่ยวทั่วหน้าเทียบสากล

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ จังหวัดตราด

ศูนย์กลางการค้าส่ง ขนส่งต่อเนื่องระหว่างประเทศ และ
ศูนย์กลางให้บริการการท่องเที่ยวระดับภูมิภาค



พื้นที่ 3 ตำบลที่ติดชายแดนของอำเภอคลองใหญ่ ได้แก่ ตำบลคลองใหญ่ ตำบลหาดเล็ก ตำบลไม้รุ๊ด รวม 50.2 ตารางกิโลเมตร (31,375 ไร่)

ข้อมูลพื้นฐาน

> ห่างจากกรุงเทพฯ 420 กิโลเมตร เดินทางโดยทางหลวงพิเศษหมายเลข 7 (กรุงเทพมหานคร-ชลบุรี สายใหม่) เชื่อมทางหลวงหมายเลข 344 (ชลบุรี-แกลง) เข้าทางหลวงหมายเลข 3 (สุราษฎร์) ช่วงอำเภอแกลง สู่ชายแดนบ้านหาดเล็ก ตำบลหาดเล็ก อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด

> ด่านชายแดนบ้านหาดเล็กเป็นจุดผ่านแดนถาวร เชื่อมต่อกับจังหวัดเกาะกง กัมพูชา

ศักยภาพและโอกาส

ศักยภาพ

- > ตั้งอยู่บนแนวระเบียงเศรษฐกิจตอนใต้ สามารถเข้าถึงท่าเรือแหลมฉบัง ระยะทางประมาณ 340 กิโลเมตร รวมถึงท่าเรือสีหนุวิลล์ (ประเทศกัมพูชา) ระยะทางประมาณ 250 กิโลเมตร
- > มีฐานการท่องเที่ยวในพื้นที่ และสามารถเชื่อมโยงกับเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเกาะกง (กัมพูชา) ซึ่งมีการลงทุนจากต่างชาติ เช่น โรงงานรถยนต์ เกาหลี (Hyundai) โรงงานผลิตลูกบอลเลย์บอล (Mikasa) และผลิตสายไฟในรถยนต์ (Yazaki) จากญี่ปุ่น

โอกาส

- > ประเทศกัมพูชา มีการพัฒนาเขตเศรษฐกิจเกาะกง
- > บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ได้รับสิทธิพัฒนาพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษตราด (ตั้งอยู่ ตำบลไม้รุ๊ด อำเภอคลองใหญ่) เนื้อที่ 895 ไร่ พื้นที่โครงการประกอบไปด้วย โรงแรม โรงพยาบาล ศูนย์แสดงสินค้านานาชาติ ตลาดการค้าชายแดน ศูนย์แสดงสินค้า OTOP ตลาดดีดี ผลไม้ และอาหารทะเล สวนสนุก เซตอุตสาหกรรม ศูนย์ราชการ ศูนย์อนุรักษ์ชายเลน พื้นที่สาธารณชน

กรมคมนาคมขนส่ง

- > มีสนามบินพาณิชย์ 1 แห่ง สายการบินบางกอกแอร์เวย์ให้บริการ
- > สามารถเชื่อมโยงกับท่าเรือแหลมฉบัง ระยะทางประมาณ 340 กิโลเมตร
- > สามารถเชื่อมโยงกับท่าเรือสีหนุวิลล์ กัมพูชา ระยะทางประมาณ 250 กิโลเมตร

แผนงานพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

- > ทางหลวงหมายเลข 3 ตราด-หาดเล็ก อยู่ระหว่างการก่อสร้างตอนที่ 2 การดำเนินงานล่าช้าเนื่องจากติดขัดการร้อยย้ายต้นไม้ และสาธารณูปโภค กำหนดแล้วเสร็จปี 2560 และตอนที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จเดือนกรกฎาคม 2562
- > ทางหลวงหมายเลข 3 ตราด-หาดเล็ก ตอน ทางแยกเข้า ตำบลไม้รุ๊ด-บ้านคลองจาก อยู่ระหว่างการก่อสร้าง กำหนดแล้วเสร็จเดือนกันยายน 2562
- > โครงการก่อสร้างถนน 4 ช่องจราจร เข้าทำเทียบเรือประมงสดคลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่ จังหวัดตราด (ระยะทาง 0.309 กิโลเมตร) อยู่ระหว่างก่อสร้าง กำหนดแล้วเสร็จเดือนพฤษภาคม 2561



รายการสินค้าส่งออก 5 อันดับ
1. เครื่องดื่ม น้ำอัดลม น้ำหวานต่างๆ
2. บนมและอาหารเสริม
3. น้ำตาลทราย
4. ของใช้ทำด้วยพลาสติก
5. รถจักรยานยนต์

รายการสินค้านำเข้า 5 อันดับ
1. ชุดสายไฟรถยนต์สำเร็จรูป
2. ปลาทะเลสดทั้งตัวแช่เยน
3. ปลาหมึกตากแห้ง
4. ยางในลูกบอล
5. ภูมามีชีวิต

ด้านสุขภาพ

- > ด้านสุขภาพการคลองใหญ่ ตำบลคลองใหญ่ อำเภอคลองใหญ่
 - > อาคารคลังสินค้าและสถานตรวจสินค้าด้านสุขภาพการคลองใหญ่ ตำบลไม้รุ๊ด อำเภอคลองใหญ่
- ### โรงพยาบาลเอกชน
- > โรงพยาบาลกรุงเทพตราด (Bangkok Hospital Trat)
 - > คลินิกอินเตอร์เนชันแนล เกาะช้าง (Clinic International Koh Chang)

การสนับสนุนจากภาครัฐ

กิจการที่เข้าไปลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ จะได้รับการสนับสนุนจากภาครัฐ เช่น มาตรการสนับสนุนด้านภาษี การอำนวยความสะดวกของหน่วยงานต่างๆ เป็นต้น โดยหากอยู่ในประเภทกิจการที่กำหนด ก็จะได้รับสิทธิและประโยชน์ด้านภาษีอากร ได้แก่ มาตรการของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนหรือบีโอไอ มาตรการของกระทรวงการคลัง

มาตรการส่งเสริมการลงทุนของสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

เพื่อให้เกิดการเชื่อมโยงทางเศรษฐกิจกับประเทศเพื่อนบ้าน และรองรับการรวมกลุ่มประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนจึงขยายระยะเวลานโยบายส่งเสริมการลงทุนในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ออกไปจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2563 โดยกำหนดสิทธิประโยชน์สำหรับกิจการที่ลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษเป็น 2 กรณี

1. กรณีกิจการตามบัญชีแนบท้ายประกาศคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ที่ 2/2557 เรื่องนโยบายและหลักเกณฑ์การส่งเสริมการลงทุน ลงวันที่ 3 ธันวาคม 2557
2. กรณีกิจการเป้าหมายตามที่คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

กรณีกิจการทั่วไปตามบัญชีประเภทของบีโอไอ	กรณีกิจการเป้าหมาย (13 กลุ่มอุตสาหกรรม)
ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลเพิ่มเติมจากหลักเกณฑ์ปกติ 3 ปี แต่รวมแล้วไม่เกิน 8 ปี	ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสูงสุด 8 ปี (จำกัดเงินไม่เกินร้อยละ 100)
หากเป็นกิจการในกลุ่ม A1 หรือ A2 ซึ่งโดยยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล 8 ปีอยู่แล้ว ให้ได้รับการลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50 เพิ่มอีก 5 ปี	ลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลร้อยละ 50 เพิ่มอีก 5 ปี
<ul style="list-style-type: none"> > ทักค่าขนส่ง ไฟฟ้า ประปา 2 เท่า เป็นระยะเวลา 10 ปี > ทักค่าติดตั้งหรือก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกได้ ร้อยละ 25 ของเงินลงทุน นอกเหนือจากการหักค่าเสื่อมราคาตามปกติ > ยกเว้นอากรขาเข้าเครื่องจักร > ยกเว้นอากรขาเข้าวัตถุดิบที่ใช้ผลิตเพื่อส่งออก > อนุญาตให้ใช้แรงงานต่างด้าวไร้ฝีมือ > สิทธิประโยชน์อื่นๆ ที่มิใช่ภาษีอากร เช่น การถือครองที่ดิน การนำช่างฝีมือต่างด้าวมาทำงาน เป็นต้น 	

เงื่อนไขพิเศษสำหรับ SMEs ไทย

1. กำหนดเงินลงทุนขั้นต่ำของแต่ละโครงการไม่น้อยกว่า 500,000 บาท (ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียน)
2. อนุญาตให้นำเครื่องจักรใช้แล้วในประเทศมาใช้ในโครงการที่ขอรับการส่งเสริมได้มูลค่าไม่เกิน 10 ล้านบาท โดยจะคำนวณราคาเครื่องจักรใช้แล้วในประเทศโดยใช้อัตราค่าตามบัญชี และต้องลงทุนใหม่ในเครื่องจักรหลักเป็นสัดส่วนไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของมูลค่าเครื่องจักรที่ใช้ในโครงการ

นิยาม SMEs ไทย

- > ต้องมีบุคลากรรวมตามสัญญาชาติไทยถือถิ่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 ของทุนจดทะเบียน
- > เมื่อรวมทั้งกิจการทั้งหมดที่ได้รับการส่งเสริมและไม่ได้รับการส่งเสริมแล้ว ผู้ขอรับการส่งเสริมต้องมีสินทรัพย์ถาวรสุทธิ หรือเงินลงทุนไม่รวมค่าที่ดิน และทุนหมุนเวียนไม่เกิน 200 ล้านบาท

กลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ

คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ได้กำหนดกิจการเป้าหมายในเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษแต่ละพื้นที่ที่แตกต่างกันตามศักยภาพและความต้องการของประชาชนในพื้นที่ โดยจัดกลุ่มประเภทกิจการได้เป็น 13 กลุ่มอุตสาหกรรม 66 ประเภทกิจการ และกำหนดกิจการเป้าหมายที่ให้ส่งเสริมเฉพาะพื้นที่เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษอีก 6 ประเภท ดังนี้

กลุ่มกิจการเป้าหมายที่ให้การส่งเสริมในพื้นที่	กิจการเป้าหมายที่ประกาศพื้นที่เน้นในพื้นที่													
	ตาก	ตราด	สุราษฎร์	ภูเก็ต	เชียงใหม่	ขอนแก่น	อุดรธานี	ชลบุรี	สงขลา	ปัตตานี	ยะลา	นราธิวาส	กระบี่	
13 กลุ่มอุตสาหกรรม (66 ประเภทกิจการ)														
1. กลุ่มอุตสาหกรรมเกษตร ประมง และบริการที่เกี่ยวข้อง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งทอ เครื่องนุ่งห่ม และเครื่องหนัง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. กลุ่มอุตสาหกรรมภาคผลิตภัณฑ์เครื่องเรือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งพิมพ์ และเครื่องเขียน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. กลุ่มอุตสาหกรรมผลิตภัณฑ์เครื่องสำอาง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์ เครื่องจักร และชิ้นส่วน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. กลุ่มอุตสาหกรรมเครื่องใช้ไฟฟ้าและอิเล็กทรอนิกส์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9. กลุ่มอุตสาหกรรมพลาสติก	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. กลุ่มอุตสาหกรรมกระดาษ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11. กลุ่มอุตสาหกรรมไม้ตัดไม้	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12. กลุ่มผลิตภัณฑ์สิ่งทออุตสาหกรรม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13. กลุ่มอุตสาหกรรมสิ่งทอเครื่องนุ่งห่ม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

